



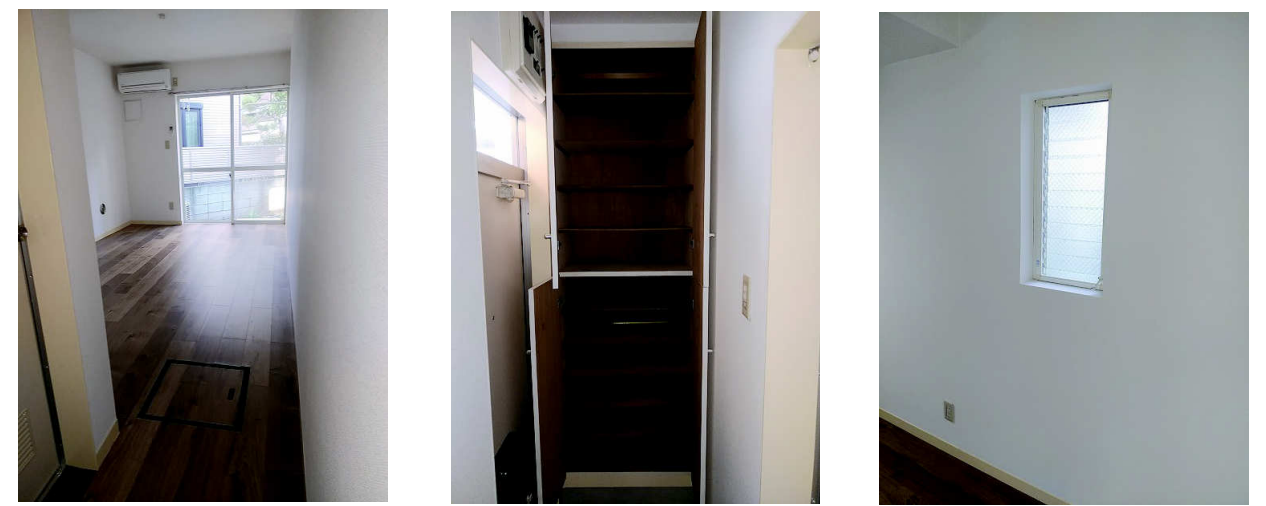
# シュロス日吉 Schlosses HIYOSHI

【急行利用】

横浜	東横線 12分	日吉	東横線 19分	渋谷	慶応大学徒歩5分
	新横浜線 6分		目黒線 17分		目黒



101 1R 17.80㎡  
 ¥46,000【賃料】



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

## 物件概要

- 名称 シュロス日吉
  - 所在地 神奈川県横浜市港北区日吉本町1-17-9
  - 交通 東急東横線・目黒線・新横浜線  
「日吉」駅 徒歩3分  
横浜市営地下鉄グリーンライン  
「日吉」駅 徒歩3分
  - 構造規模 木造 地上2階
  - 竣工 1994年6月
  - 賃貸契約 普通借家契約 契期間2年  
更新料=新賃料の1ヶ月分
  - 敷金礼金 敷金1ヶ月 礼金 無し
  - 管理費 ¥3,000
  - 駐輪場 自転車1台まで(無料)、バイク(原付含む)不可
  - 駐車場 なし
  - 保険 当社指定の火災保険に加入していただきます。(2年間15,000円)
  - 退居日 2025年1月6日予定
  - 入居日 2025年2月中旬予定
  - 備考 ペット・楽器不可
- 保証会社(エポス)加入要(個人:必須 大手法人等:応相談)  
 初回保証料:40% 学生の場合、初回保証料1.5万円  
 保証会社更新料:1万円/年  
 退去時、室内クリーニング・エアコンクリーニング費用、借主負担  
 入居時、鍵交換費用借主負担:9,000円(税別)

## 設備

- 1口IHコンロ
- 洗濯機置場(室外)
- メールボックス・エアコン
- CATV(イツコム・別途契約)
- インターネット(イツコムケーブル回線)  
最大160M(別途契約)

東京都知事免許(8)第60443号  
 〒151-0051  
 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 **六耀**

TEL:03-3479-8195 FAX:03-3497-0605  
 URL:http://www.rokuyou.co.jp

客付業者様へ  
**AD100%**  
 ※振込手数料 込み  
 消費税

- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2024.12
- 手数料

手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%