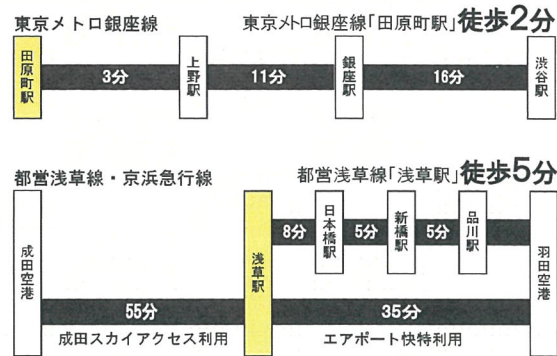




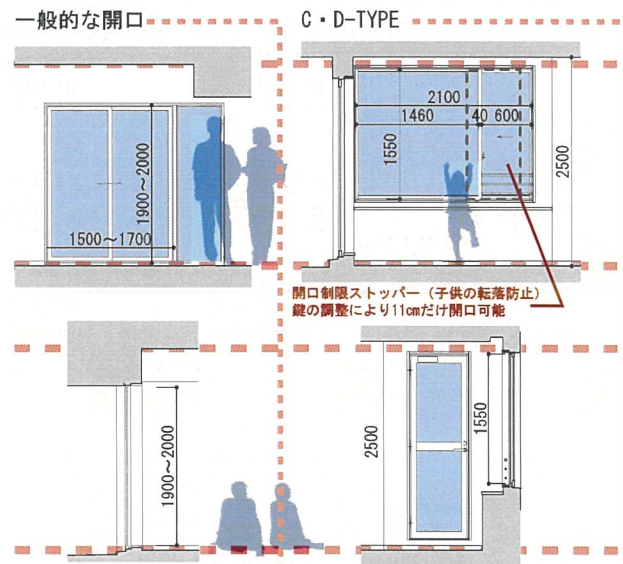
雷門江戸マンション



縦格子を多用した新感覚ジャパニーズモダンスタイル
全戸南向き・大型開口窓によって、十分な採光と開放感を実現
2025年4月以降、**インターネット無料**(最大1ギガ)

lighting

大型開口窓によって、十分な採光と開放感を実現!!



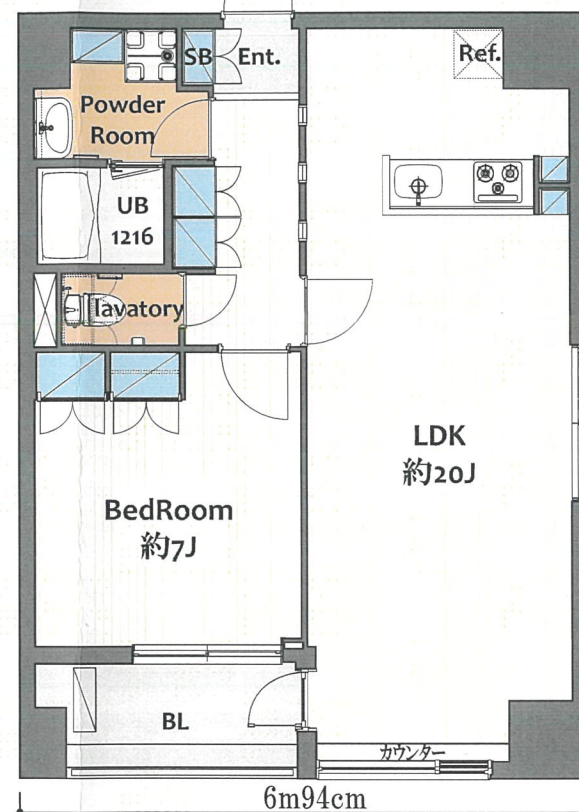
10Fから田原町駅(寿4丁目)交差点を望む



主にディンクスの使用を想定
南北に長いLDKを持ち
採光と開放を演出する心地よい空間。



PLAN



D-TYPE 1LDK 60.01m²

1002【角部屋】

【賃料】

¥248,000

【管理費】

¥12,000

物件概要

- 名称 / 雷門江戸マンション
- 所在地 / 東京都台東区雷門1-5-2
- 交通 / 東京メトロ銀座線「田原町」駅 徒歩2分
都営浅草線「浅草」駅 徒歩5分
つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩5分
- 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- 竣工日 / 2009年2月17日 竣工
- 賃貸契約 / 普通借家契約2年
- 法人契約の場合 / 契約形態諸条件応相談
- 管理費 / ¥12,000
- 敷金・礼金 / 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月
- 保険 / 住宅用火災保険要加入
2年間 ¥20,000
- 退居日 / 3月21日予定
- 入居日 / 6月上旬予定
- 駐輪場 / あり(原付・バイク不可)
- 設計・監理 / 株式会社 環境建築設計
- 施工会社 / 村本建設 株式会社
- 備考 / 保証会社(エボス)

設備

- 【セキュリティ】
TVカメラ付オートロック・防犯カメラ
モニター付インターホン
ダブルロック・ディンプルキー
- 【共用部設備】
宅配BOX・メールBOX・エレベーター
屋内自転車駐輪場あり
(無料・各住戸1台まで、バイク・原付不可)
屋内ゴミ置場
- 【マルチメディア】
NTTフレッツ光 最大10ギガ(別途契約)
ジェイコムネット 最大1ギガ(無料・高性能Wi-Fi)
ジェイコムCATV・BS/CS110° (別途契約)
- 【室内設備】
フローリング・24時間換気システム・システムキッチン(3口ガスコンログリル付)
エアコン2台・給湯コントロールパネル・浴室暖房換気乾燥機・追い焚き
室内洗濯機置場・シャワー付洗面化粧台・暖房便座付ウォシュレット

※共用部、専有部とも禁煙です。

喫煙された場合はクロスの張替え費用、
建具の洗浄費用、室内の消臭費用などを
ご負担頂きます。

東京都知事免許(8)第60443号

〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL: 03-3479-8195
FAX: 03-3497-0605
URL: <http://www.rokuyou.co.jp>

客付業者様へ

AD100%

※振込手数料
消費税 込み

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 2025. 2

■広告掲載

アットホーム(BB含む)・レインズは不可
上記以外は可 掲載媒体記載の広告掲載依頼書必須

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

手数料	割合	実主	割合	借主	割合
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%