

LIVIO RAISON RYOGOKU
ON THE STATION

新生活にふさわしい充実の設備仕様

セキュリティ
&
共有スペース

オートロック・防犯カメラ・TVモニタ付インターホン
エレベータ・メールボックス・宅配ボックス・駐輪場
ゴミ置場・ALSOK機械警備

各 戸
設備仕様

フローリング・床暖房・システムキッチン・バス/トイレ別
3口ガスコンロ(グリル付)・暖房洗浄機能付便座・浄水器
浴室乾燥機・追焚機能・ウォークインクローゼット
インターネット光無料[eマッシュョン]LAN方式(オプション有料)
CS(一部有料)・BS(別途有料)

Access



大江戸線「両国」駅 徒歩1分

総武線「両国」駅 徒歩5分

●暮らしの快適を彩る充実の設備



賃料表

6F	603 1LDK 38.24㎡ 152,000
----	----------------------------

Outline

- | | | |
|----------|---|---------------------------------|
| ■名 | 称 | リビオレゾン両国オン・ザ・ステーション |
| ■戸 | 数 | 賃貸住宅：5戸 |
| ■所 在 | 地 | 東京都墨田区亀沢1-7-2 |
| ■交 通 | | 大江戸線「両国」駅 徒歩1分
総武線「両国」駅 徒歩5分 |
| ■構 造 規 模 | | RC造 地上10階建 |

- 竣工年月 2012年5月
 ■賃貸条件 ¥152,000
 ■管理費 ¥12,000
 ■敷金・礼金 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
 ■賃貸契約 定期借家契約2年 再契約料：新賃料の1ヶ月
 ■法人契約の場合 契約形態諸条件応相談

- 保 険 住宅総合保険に加入していただきます。
2年間 ￥20,000
- 保 証 会 社 保証会社に加入していただきます。
初回保証料40%（保証人なし）、30%（保証人あり）
次年度以降保証料￥10,000/年
- 入 居 日 7月中旬以降

- | | | |
|----|-----|--|
| ■駐 | 車 場 | なし |
| ■駐 | 輪 場 | あり/各世帯 1 台 |
| ■備 | 考 | ペット飼育可(敷金 3 ヶ月・1 ヶ月償却)
退去時、クリーニング費用負担
図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。 |

東京都知事免許(8)第60443号

〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL:03-3479-8195 FAX:03-3497-0605
URL:<http://www.rokuyou.co.jp>

客付業者様へ

※振込手数料 込み
消費税

- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2025.6
- 手数料

手 数 料	手 数 料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手 数 料 配分の割合	元付	%	客付	100%