

Designer's Mansion

FOR RENT



Access

目黒	南北線 5分	白金高輪	南北線 1分	麻布十番
中目黒	日比谷線 6分	広尾	日比谷線 12分	銀座
渋谷	山手線 2分	恵比寿	山手線 10分	品川
渋谷	都バス 田87 約20分	北里 研究所前	都バス 田87 約5分	白金高輪

Equipment

セキュリティ & 共有スペース	オートロック (FeliCa対応) ・防犯カメラ メールボックス ・敷地内ゴミ置場
設備仕様	電気 ・ガス ・水道 トイレ トランクルーム (地下)

【貸店舗・事務所】
軽飲食まで可！ その他の業種もご相談下さい。

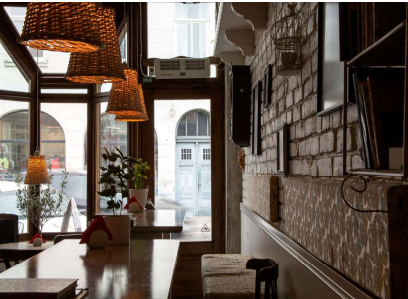
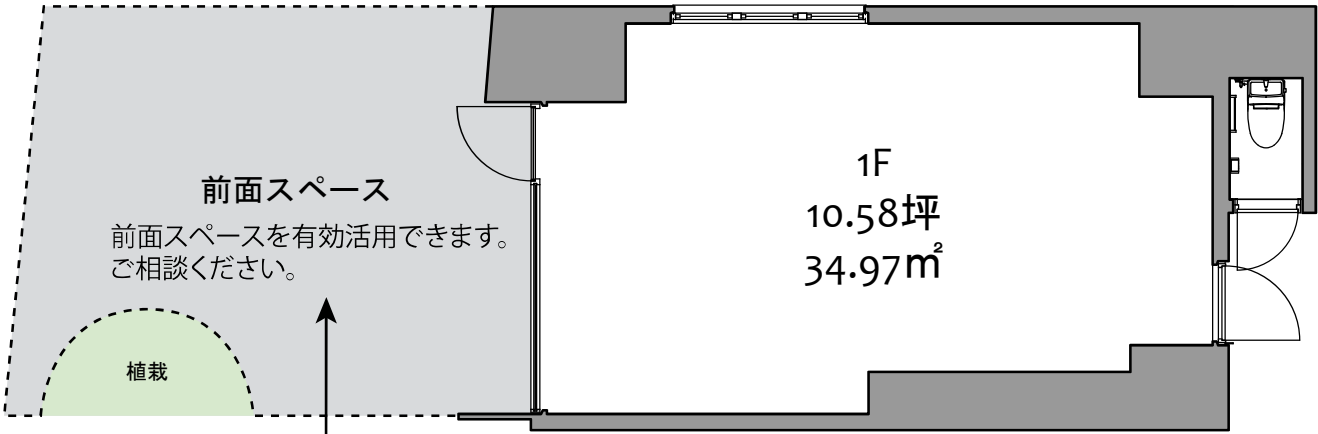
FELIZ SHIROKANE

Outline

□名称	フェリス白金
□所在地	東京都港区白金6-5-6
□交通	南北線・三田線「白金高輪」駅 徒歩11分 日比谷線「広尾」駅 徒歩13分 山手線「恵比寿」駅 徒歩16分
□構造規模	RC造 地上11階 地下1階
□竣工年月	2013年4月竣工
□賃料	¥390,000 (消費税込)
□管理費	¥10,000 (消費税込)
□敷金・礼金	敷金6ヶ月 償却2ヶ月 礼金1ヶ月
□賃貸契約	定期借家契約3年 再契約料：新賃料の1ヶ月
□保険	店舗総合保険等に参加していただきます。
□退居日	2025年1月14日 (予定) 内見はご相談ください。
□入居日	相談
□前面スペース	使用可 (賃料に含む。1台分駐車可)
□駐輪場	なし (前面スペースの利用は応相談)
□備考	軽飲食まで可、諸条件応相談、スケルトン渡し 個人事業主、小規模事業者の場合は保証会社必須 地下1階トランクルーム…現在空き無し インターネット (フレッツ光) 利用可能 (別途有料) 退去時要原状回復。普通借相談可。



白金北里通り沿い。北里大学 100m。
小規模のカフェなどいかがでしょうか。



イメージ



¥390,000【賃料】
(消費税込)
¥10,000【管理費】
(消費税込)

写真は現テナントが入居する前のものです。図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先します。

東京都知事免許 (8) 第60443号

〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社
六耀

TEL: 03-3479-8195 FAX: 03-3497-0605
URL: <https://www.rokuyou.co.jp>

客付業者様へ
AD50%
※振込手数料 込み
消費税

■取引態様：一般媒介
■情報公開日：2025.7
■手数料

手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%