



ペット可  
オートロック



## FELIZ SHIROKANE / designer's "ペット" mansion

フェリス白金では、マンション・ホテルセキュリティのFelicia技術を集合玄関機（オートロック）とエレベーターに採用しております。  
集合玄関機でFelicia対応器具をかざすと、オートロック開錠と同時にエレベーターが1階であなたを迎えに来ます。  
そのまま、お住まいの部屋の階までご案内致します。

### Outline

□名 称	フェリス白金
□戸 数	賃貸住宅：18戸
□所 在 地	東京都港区白金6-5-6
□交 通	南北線・三田線「白金高輪」駅 徒歩11分 日比谷線「広尾」駅 徒歩13分 山手線「恵比寿」駅 徒歩16分
□構 造 規 模	RC造 地上11階 地下1階
□竣 工 年 月	2013年3月竣工
□賃 貸 条 件	¥142,000/月
□管 理 費	¥ 8,000/月
□敷 金 ・ 礼 金	敷金1ヶ月（ペット飼育時、敷金3ヶ月、内償却1ヶ月） 礼金1ヶ月
□賃 貸 契 約	定期借家契約2年 再契約料：新賃料の1ヶ月
□法 人 契 約	契約形態諸条件応相談
□保 険	住宅総合保険に加入していただきます。 2年間 ¥20,000
□保 証 会 社	保証会社に加入必須（個人：エポス、法人：相談）
□退 居 日	2025年12月24日
□入 居 日	2026年1月下旬予定
□駐 輪 場	各部屋1台迄 駐輪代無料（バイク・スクーター不可）
□備 考	共用部（バルコニー含む）建物エントランス付近禁煙 ペット可：小型犬または猫、どちらか1匹まで ※ペットの飼育は届け出および敷金の積み増しが必須です。 ペットの無許可の飼育、持ち込みは違約金有。 楽器不可・B1Fトランクルーム（有料、要空き確認） 退去時ルームクリーニング・エアコン清掃費用借主負担



### Access

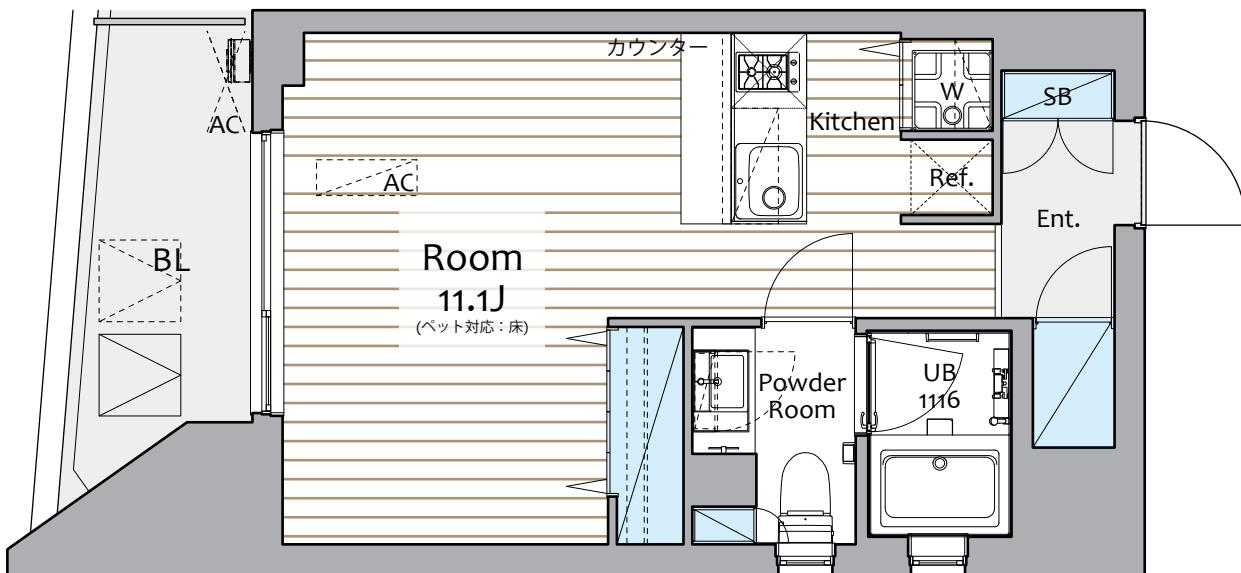


### Equipment

新生活にふさわしい充実の設備仕様

セキュリティ & 共有スペース	ディンプルキー・ダブルロック・防犯カメラ オートロック(Felicia対応) エレベーター(Felicia対応・自動着床階指定) メールボックス・宅配ボックス・敷地内ゴミ置場 敷地内駐輪場・地下トランクルーム（有料・現在空き無し）
各 戸 設備仕様	TVモニター付インターホン・システムキッチン ホモジニアス系床タイル（フローリング調） 2口ガスコンロ（グリル付）・エアコン1基 バス/トイレ別・浴室暖房換気乾燥機 温水洗浄便座・シャワー付洗面化粧台 フレッツ光（別途有料）・BS/CS（別途有料）

### Plan



301 1R 29.67m<sup>2</sup>

【賃料】 ¥142,000

【管理費】 ¥8,000

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(8)第60443号

〒151-0051

東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式  
会社

六耀

TEL: 03-3479-8195 FAX: 03-3497-0605

URL: <http://www.rokuyou.co.jp>



■取引態様：一般媒介  
■情報公開日：2025.12  
■手数料

手数料	手数料の割合 手数料配分の割合	貸主 元付	%	借主 元付	100%